INFORME DE OBRA No. 1

MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA TALES COMO SUBESTACIONES, GENERADORES, ACOMETIDAS Y REDES ELÉCTRICAS E INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA Y CIVIL, INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS Y ELEMENTOS ASOCIADOS AL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN LOS ERON A CARGO DEL INPEC"-GRUPO 2"

CONSORCIO PLANTAS USPEC 2025

CONTRATO DE OBRA No. USPEC- CTO-334-2025-GRUPO 2

CONTRATISTA CONSORCIO PLANTAS USPEC -2025

BOGOTÁ DC

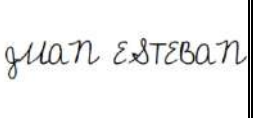
INFORME DE OBRA Nro. 1

PERIODO DE EJECUCIÓN

29 DE DICIEMBRE DE 2025 –30 DE DICIEMBRE DE 2025 y DEL 13 DE FEBRERO DE 2026 - 28 DE FEBRERO DE 2026

VERSIÓN 1

VOLUMEN 1-1

Elaboró	Revisó	Aprobó	Aprobó
			
Juan Esteban Forero Becerra Residente de obra	Juan Alejandro Londoño Director de obra	Director de Interventoría	Residente de interventoría

CONTENIDO

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORMACION CONTRACTUAL 3
2. GARANTIAS POLIZAS INICIALES CONTRACTUALES 3
2.1 POLIZAS DE GARANTIA ACTA DE INICIO 4
2.2 POLIZAS DE OTROSÍ No. 1 DE PRÓRROGA AL CONTRATO No USPEC-CTO-334-2025 5
3. CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO 6
4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 7
5. RESUMEN EJECUTIVO DE PROYECTO 8
6. ACTIVIDADES EJECUTADAS 8
7. REGISTRO FOTOGRAFICO 9
8. AVANCE DE EJECUCIÓN FISICA Y PRESUPUESTAL 12
9. LISTADO DE PERSONAL MINIMO REQUERIDO 13
10. COMUNICACIONES 14
11. RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES 14

1. INFORMACION CONTRACTUAL

CONTRATO DE OBRA	USPEC-CTO-334-2025
CONTRATISTA	CONSORCIO PLANTAS USPEC-2025
OBJETO	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA TALES COMO SUBESTACIONES, GENERADORES, ACOMETIDAS Y REDES ELÉCTRICAS E INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA Y CIVIL, INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS Y ELEMENTOS ASOCIADOS AL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN LOS ERON A CARGO DEL INPEC". GRUPO -2".
VALOR INICIAL	$ 1.568.085.536,00
PLAZO DE EJECUCIÓN	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE INICIO	29 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE FINALIZACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2025
ADICION No.1	N/A
VALOR ACTUAL	$ 1.568.085.536,00
PRORROGA No.1	HASTA EL VEINTIOCHO (28) DE JUNIO DEL 2026.
SUSPENSION 1	CUARENTA Y CINCO (45) DIAS
FECHA DE FINALIZACION FINAL	28 DE JUNIO DE 2026

2. GARANTIAS POLIZAS INICIALES CONTRACTUALES

A continuación, se relaciona la información de las pólizas que amparan el Contrato:

Póliza de cumplimiento	100759		
Póliza de Resp. civil Extracontractual	29056		
Expedida por:	BERKLEY INTERNACIONAL SEGUROS		
Fecha de expedición:	23/12/2025		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha inicial	fecha final	
Cumplimiento del contrato	*17/12/2025*	*30/06/2026*	$ 475.236.330,40

pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	*17/12/2025*	*31/12/2028*	$ 158.412.112,80
Estabilidad y calidad de las obras	*17/12/2025*	*31/12/2028*	$ 316.824.225,60
buen manejo y correcta inversión del anticipo	*17/12/2025*	*30/06/2026*	$ 475.236.330,40
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	*17/12/2025*	*31/12/2027*	$ 316.824.225,60
AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	*17/12/2025*	*31/12/2025*	$ 284.700.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	*17/12/2025*	*31/12/2025*	$ 56.940.000,00
GASTOS MEDICOS	*17/12/2025*	*31/12/2025*	$ 28.470.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	*17/12/2025*	*31/12/2025*	$ 56.940.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	*17/12/2025*	*31/12/2025*	$ 56.940.000,00

Pólizas actualizadas de acuerdo con contrato de obra. Estado aprobado.

2.1 POLIZAS DE GARANTIA ACTA DE INICIO

A continuación, se relaciona la información de las pólizas que amparan el Contrato:

Póliza de cumplimiento	100759		
Póliza de Resp. civil Extracontractual	29056		
Expedida por:	BERKLEY INTERNACIONAL SEGUROS		
Fecha de expedición:	28/01/2026		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha inicial	fecha final	
Cumplimiento del contrato	*29/12/2025*	*12/07/2026*	$ 475.236.330,40
pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	*29/12/2025*	*12/01/2029*	$ 158.412.112,80
Estabilidad y calidad de las obras	*31/12/2025*	*31/12/2030*	$ 316.824.225,60
buen manejo y correcta inversión del anticipo	*29/12/2025*	*12/07/2026*	$ 475.236.330,40

Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	*29/12/2025*	*31/12/2027*	$ 316.824.225,60
AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	*29/12/2025*	*31/12/2025*	$ 284.700.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	*29/12/2025*	*31/12/2025*	$ 56.940.000,00
GASTOS MEDICOS	*29/12/2025*	*31/12/2025*	$ 28.470.000,00
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	*29/12/2025*	*31/12/2025*	$ 56.940.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	*29/12/2025*	*31/12/2025*	$ 56.940.000,00

Pólizas actualizadas de acuerdo con acta de inicio. Estado aprobado.

2.2 POLIZAS DE OTROSÍ No. 1 DE PRÓRROGA AL CONTRATO No USPEC-CTO-334-2025

A continuación, se relaciona la información de las pólizas que amparan el Contrato:

Póliza de cumplimiento	100759		
Póliza de Resp. civil Extracontractual	29056		
Expedida por:	BERKLEY INTERNACIONAL SEGUROS		
Fecha de expedición:	18/02/2026		
AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	Fecha inicial	fecha final	
Cumplimiento del contrato	*29/12/2025*	*28/12/2026*	$ 475.236.330,40
pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	*29/12/2025*	*28/06/2029*	$ 158.412.112,80
Estabilidad y calidad de las obras	*28/06/2026*	*28/06/2031*	$ 316.824.225,60
buen manejo y correcta inversión del anticipo	*29/12/2025*	*28/12/2026*	$ 475.236.330,40
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados	*29/12/2025*	*28/06/2028*	$ 316.824.225,60
AMPARO BASICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	*31/12/2025*	*28/06/2026*	$ 284.700.000,00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	*31/12/2025*	*28/06/2026*	$ 56.940.000,00
GASTOS MEDICOS	*31/12/2025*	*28/06/2026*	$ 28.470.000,00

RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	*31/12/2025*	*28/06/2026*	$ 56.940.000,00
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	*31/12/2025*	*28/06/2026*	$ 56.940.000,00

Pólizas actualizadas de acuerdo con OTROSÍ No. 1. Estado en proceso de aprobación.

3. CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

Para la ejecución del contrato USPEC-CTO-334-2025, cuyo objeto es "MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA ELECTRICA TALES COMO SUBESTACIONES, GENERADORES, ACOMETIDAS Y REDES ELÉCTRICAS E INFRAESTRUCTURA ELÉCTRICA Y CIVIL, INCLUYE EL SUMINISTRO E INSTALACION DE EQUIPOS Y ELEMENTOS ASOCIADOS AL SERVICIO DE ENERGÍA ELÉCTRICA EN LOS ERON A CARGO DEL INPEC. GRUPO -2" se realizarán distintas actividades de mantenimiento a las plantas eléctricas, mantenimiento de la infraestructura y adecuaciones civiles para los establecimientos penitenciarios y carcelarios a nivel nacional a cargo del INPEC, esto se relaciona en la siguiente tabla adjunta:

ACTIVIDADES POR ERON GRUPO 2

Cod	REGIONAL	DPTO	ESTABLECIMIENTO	JUSTIFICACION/ALCANCE
207	OCCIDENTAL	CAUCA	EPMSC SANTANDER DE QUILICHAO	Mantenimiento de subestaciones y plantas eléctricas.
215	OCCIDENTAL	NARIÑO	EPMSC RM PASTO	Mantenimiento de subestaciones y plantas eléctricas.
225	OCCIDENTAL	VALLE	EPAMS CAS JP PALMIRA	Mantenimiento de subestaciones y plantas eléctricas
226	OCCIDENTAL	VALLE	EPMSC ERE CALI	Mantenimiento de subestaciones y plantas eléctricas
228	OCCIDENTAL	VALLE	EPMSC BUENAVENTURA	Mantenimiento de subestaciones y plantas eléctricas
233	OCCIDENTAL	VALLE	EPMSC TULUÁ	Mantenimiento de subestaciones y plantas eléctricas
235	OCCIDENTAL	CAUCA	EPAMS CAS ERE POPAYÁN	Mantenimiento de subestaciones y plantas eléctricas
238	OCCIDENTAL	VALLE	EPMSC CARTAGO	Mantenimiento de subestaciones y planta eléctrica.

242	OCCIDENTAL	VALLE	COJAM JAMUNDÍ	Mantenimiento de subestaciones y planta eléctrica.
601	VIEJO CALDAS	CALDAS	EPMSC MANIZALES	Mantenimiento de subestaciones y planta eléctrica
612	VIEJO CALDAS	QUINDIO	EPMSC CALARCÁ	Mantenimiento de subestaciones y plantas eléctricas
613	VIEJO CALDAS	QUINDIO	EPMSC ARMENIA	Mantenimiento de subestaciones y plantas eléctricas.
616	VIEJO CALDAS	RISARALDA	EPMSC ERE PEREIRA	Mantenimiento de subestaciones y plantas eléctricas
616	VIEJO CALDAS	RISARALDA	RM PEREIRA	Mantenimiento de subestaciones y plantas eléctricas
633	VIEJO CALDAS	BOYACA	EPMSC PUERTO BOYACÁ	Mantenimiento de subestaciones y plantas eléctricas
637	VIEJO CALDAS	CALDAS	EPAMS PC ERE LA DORADA	Mantenimiento de subestaciones y plantas eléctricas
639	VIEJO CALDAS	TOLIMA	COIBA IBAGUÉ	Mantenimiento de subestaciones y plantas eléctricas

Fuente. Anexo técnico

4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El siguiente contrato se realizará en los siguientes establecimientos carcelarios mostrados a continuación:

LUGARES DE EJECUCION ERON GRUPO 2

NRO ERON	ESTABLECIMIENTO	DIRECCIÓN
1	EPMSC RM PASTO	Calle 24 No. 31-23 B. La Esperanza, Pasto.
2	EPAMS CAS JP PALMIRA	Calle 23 vía CORPOICA, Palmira.
3	EPMSC ERE CALI	Transversal 25 No. 31-116, Cali
4	EPMSC BUENAVENTURA	Calle 6 No. 51b-61 B.
5	EPMSC TULUÁ	Cra. 29 14-02, B. El popular, Tuluá.
6	EPAMS CAS ERE POPAYÁN	Km 3 Vía Vereda las Guacas, Popayán.
7	EPMSC CARTAGO	Calle 10 No. 13 - 72, Cartago.
8	COJAM JAMUNDÍ	Km 2.7 vía Bocas del Palo, Jamundí.

9	EPMSC MANIZALES	Vía Panamericana B. Estambul –Manizales
10	EPMSC CALARCÁ	Km 1 vía al Valle, Calarcá.
11	EPMSC ARMENIA	Calle 50 N° 21-97 B. Farallones, Armenia.
12	EPMSC ERE PEREIRA	Cra. 8 No. 41-97, Pereira.
13	RM PEREIRA	Cra. 8 No. 41-97, Pereira.
14	EPMSC PUERTO BOYACÁ	Cra. 5 No. 6B-124, Puerto Boyacá
15	EPAMS PC ERE LA DORADA	Km 3 antigua vía al Palmar, B. Las Ferias.
16	COIBA IBAGUÉ	Cra. 45 Sur No.134 -95 B. Picaleña Ibagué
17	EPMSC RM PASTO	Calle 24 No. 31-23 B. La Esperanza, Pasto.

Fuente. Anexo técnico

5. RESUMEN EJECUTIVO DE PROYECTO

Durante el presente informe nos encontramos en la fase 1 por ende nos encontramos en la etapa de visitas diagnósticos a los ERON a intervenir para su posterior asignación presupuestal y programación de actividades.

6. ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante la presentación del presente informe el cual va desde el 29 de diciembre de 2025 al 30 de diciembre de 2025 y del 14 de febrero de 2026 al 28 de febrero de 2026 se realizaron las siguientes actividades. Se tiene un porcentaje de tiempo contractual del 33.70%.

Durante la presentación del presente informe se deja evidencia de las visitas de diagnósticos de los frentes adscritos al contrato de obra USPEC-CTO-334-2025, durante estas visitas se evidenciaron las condiciones de cada una de las subestaciones, equipos e infraestructura eléctrica a intervenir, también se están proyectando presupuestos de obra y cronogramas para cumplir con el objeto contractual, esto se puede apreciar más a detalle en los informes diagnostico que se presentaran junto con sus anexos .

A continuación, se presentan los frentes visitados, personal y fecha de visita realizada

ESTABLECIMIENTO	PERSONAL QUE REALIZO LA VISITA	PRESUPUESTO INICIAL ASIGNADO	FECHA
EPMSC SANTANDER DE QUILICHAO	Diana Romero	$ 19.314.358,28	20/02/2026
EPAMS CAS JP PALMIRA	Diana Romero	$ 38.442.199,07	19/02/2026
EPMSC ERE CALI	Diana Romero	$ 114.531.259,02	18/02/2026
EPMSC BUENAVENTURA	Diana Romero	$ 33.561.412,98	25/02/2026
EPMSC TULUÁ	Diana Romero	$ 51.844.083,85	19/02/2026

EPAMS CAS ERE POPAYÁN	Diana Romero	$	108.361.404,74	23/02/2026
EPMSC CARTAGO	Santiago Trejos	$	15.701.237,33	26/02/2026
COJAM JAMUNDÍ	Jorge Navarro	$	334.890.034,09	17/02/2026
EPMSC MANIZALES	Santiago Trejos	$	115.586.029,42	18/02/2026
EPMSC CALARCÁ	Santiago Trejos	$	42.533.245,47	26/02/2026
EPMSC ARMENIA	Santiago Trejos	$	41.144.511,90	16/02/2026
EPMSC ERE PEREIRA	Santiago Trejos	$	47.746.750,94	17/02/2026
RM PEREIRA	Santiago Trejos	$	46.529.230,16	17/02/2026
EPMSC PUERTO BOYACÁ	Miguel Torres	$	28.073.296,04	17/02/2026
EPAMS PC ERE LA DORADA	Jorge Navarro	$	73.647.670,13	18/02/2026
COIBA IBAGUÉ	Jorge Navarro	$	168.526.750,88	23/02/2026

7. REGISTRO FOTOGRAFICO

Durante el presente informe se realizaron las visitas de diagnóstico de los frentes anteriormente referenciados

	
EPMSC ARMENIA	EPMSC BUENAVENTURA

	
EPMSC CALARCÁ	EPMSC ERE CALI
	
EPMSC CARTAGO	EPMSC ERE PEREIRA

	
COIBA IBAGUÉ	COJAM JAMUNDÍ
	
EPAMS PC ERE LA DORADA	EPMSC MANIZALES
	
EPAMS CAS JP PALMIRA	EPAMS CAS ERE POPAYÁN

	
EPMSC PUERTO BOYACÁ	RM PEREIRA
	
EPMSC SANTANDER DE QUILICHAO	EPMSC TULUÁ

8. AVANCE DE EJECUCIÓN FISICA Y PRESUPUESTAL.

Durante el periodo del presente informe el contrato se encuentra en su fase 1 de diagnóstico y si bien no se tiene porcentajes de avance dado que no se han iniciado las actividades se muestra el avance de la fase 1 considerando tres etapas, visita diagnóstica, presentación de informe diagnóstico, anexos y aprobación final

	VISITA DIAGNOSTICO	INFORME DIAGNOSTICO Y ANEXOS	APROBACION FINAL	AVANCE	
ESTABLECIMIENTO	ESTADO	ESTADO	ESTADO		
EPMSC SANTANDER DE QUILICHAO	100%	0%	0%	33%	
EPMSC RM PASTO	0%	0%	0%	0%	
EPAMS CAS JP PALMIRA	100%	0%	0%	33%	
EPMSC ERE CALI	100%	0%	0%	33%	
EPMSC BUENAVENTURA	100%	0%	0%	33%	
EPMSC TULUÁ	100%	0%	0%	33%	
EPAMS CAS ERE POPAYÁN	100%	0%	0%	33%	
EPMSC CARTAGO	100%	0%	0%	33%	
COJAM JAMUNDÍ	100%	0%	0%	33%	
EPMSC MANIZALES	100%	0%	0%	33%	
EPMSC CALARCÁ	100%	0%	0%	33%	
EPMSC ARMENIA	100%	0%	0%	33%	
EPMSC ERE PEREIRA	100%	0%	0%	33%	
RM PEREIRA	100%	0%	0%	33%	
EPMSC PUERTO BOYACÁ	100%	0%	0%	33%	
EPAMS PC ERE LA DORADA	100%	0%	0%	33%	
COIBA IBAGUÉ	100%	0%	0%	33%	
				31,37%	

De acuerdo con el anterior cuadro resumen se tienen realizadas 16 visitas de los 17 ERON asignados para el grupo 2, dado el cronograma presentado nos encontramos cumpliendo con los tiempos establecidos previamente.

9. LISTADO DE PERSONAL MINIMO REQUERIDO

Para el desarrollo del compromiso contractual, el CONSORCIO PLANTAS USPEC - 2025 cuenta con el siguiente personal minino requerido según anexo técnico:

PERSONAL MINIMO REQUERIDO

NOMBRE DEL TRABAJADOR	CARGO DEL TRABAJADOR
JUAN ALEJANDRO LONDOÑO	Director de Obra
JORGE EDUARDO NAVARRO RIVERA	Residente Eléctrico
SANTIAGO TREJOS LONDOÑO	Residente Eléctrico

MARIA ANGELICA TARAZONA SAENZ,	Residente Ambiental y SST
JUAN ESTEBAN FORERO BECERRA	Residente de Obra
MATEO PATIÑO GONZALEZ	Profesional Jurídico

Fuente. Elaboración propia

10. COMUNICACIONES

Para el periodo de tiempo del 29 de diciembre de 2025 al 28 de febrero de 2026 se realizaron las siguientes comunicaciones:

11. RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES

CONCLUSIONES

- Se han realizado las visitas de diagnóstico de 16 de los 17 frentes de obra del contrato donde se han identificado las necesidades de cada frente, al momento del presente informe se tiene un avance ponderado de la fase 1 del 31.37% y dado el tiempo actual del informe nos encontramos cumpliendo los tiempos establecidos para la fase 1
- Adicional nos encontramos elaborando los informes diagnósticos con sus anexos los cuales serán presentados para su validación y aprobación final